

# AVIS

# D'ENQUÊTE PUBLIQUE

du lundi 6 mars 9h au vendredi 7 avril 2023 17h *(soit 33 jours)*

**PORTANT SUR LA REVISION**

**DU SCHEMA DE COHERENCE TERRITORIALE (SCoT) DU BITERROIS**

**Le SCoT est un document d'urbanisme et de planification intercommunal opposable juridiquement, notamment aux Plans Locaux d'Urbanisme (PLU) communaux ou intercommunaux (PLUi).**

Il fixe les objectifs et orientations du territoire à 20 ans en matière de gestion économe et de lutte contre l'artificialisation des sols, de logement, de transports et de déplacements, d'implantation commerciale, de préservation des ressources naturelles, de protection et de mise en valeur des espaces naturels, forestiers et des paysages.

**Le SCoT du Biterrois couvre le périmètre des Communautés d'Agglomération Béziers Méditerranée et Hérault Méditerranée, des Communautés de Communes La Domitienne, les Avant-Monts et Sud Hérault, soit 87 communes.**

**Le projet a fait l'objet d'un rapport sur les incidences environnementales et d'un avis de l'Autorité Environnementale constitutifs du dossier d'enquête.**

Le Président du Tribunal Administratif de Montpellier a désigné en sa qualité de Président de la Commission d'enquête M. Georges RIVIECCIO, colonel retraité, et les membres titulaires, M. Richard AUGUET, architecte DPLG retraité et M. Patrice BONNIN, architecte urbanisme retraité.

A l'issue de l'enquête publique, le projet de Schéma de Cohérence Territoriale du Biterrois, est éventuellement modifié pour tenir compte des résultats de l'enquête publique, puis soumis aux membres du Comité Syndical du Syndicat Mixte du SCoT du Biterrois pour approbation.

## **LE DOSSIER D'ENQUÊTE EST CONSULTABLE :**

- Sur le site internet :  
<https://www.democratie-active.fr/scot-biterrois-2040/>
- Sur un poste informatique mis à disposition du public et en format papier dans les locaux du Syndicat mixte, du lundi au vendredi de 9h à 12h et de 14h à 17h, 6<sup>ème</sup> niveau Immeuble ICOSIUM – 9, rue d'Alger – 34 500 BEZIERS

## **PRÉSENTATION DES OBSERVATIONS :**

**Le dossier d'enquête publique est accompagné d'un registre sur lequel les observations, les propositions et les contre-propositions du public peuvent être consignées.**

Les observations peuvent également être adressées au Président de la Commission d'enquête par courrier à l'adresse du Syndicat Mixte du SCoT du Biterrois – Immeuble ICOSIUM – 9, rue d'Alger – 34 500 BEZIERS, ou sur

12h et de 14h à 17h, 6<sup>ème</sup> niveau Immeuble ICOSIUM – 9, rue d’Alger – 34 500 BEZIERS

- Aux sièges des 5 établissements publics de coopération intercommunale du SCoT du Biterrois et dans les 14 communes ci-après, en format papier :

COMMUNES	LIEUX	ADRESSES	JOURS ET HORAIRES D’OUVERTURE
BÉZIERS	Siège de de la Communauté d’Agglomération Béziers Méditerranée	Quai Ouest 39, boulevard de Verdun	Du lundi au vendredi de 8h00-12h00/13h30-17h30
MAGALAS	Siège de la Communauté de Communes Les Avant-Monts	ZAE L’Audacieuse	Du lundi au vendredi de 9h00-12h00/14h00-18h00
MAUREILHAN	Siège de la Communauté de Communes La Domitienne	1, avenue de l’Europe	Du lundi au vendredi de 9h00-13h00/14h00-17h00
PUISSERGUIER	Siège de la Communauté de Communes Sud-Hérault	1, allée du Languedoc	Du lundi au vendredi 8h00-12h00/14h00-17h00 – Fermeture à 16h00 le vendredi
SAINT-THIBÉRY	Siège de la Communauté d’Agglomération Hérault Méditerranée	22, avenue du 3 <sup>ème</sup> Millénaire	Du lundi au vendredi de 8h30-12h30/13h30-17h00

COMMUNES	LIEUX	ADRESSES	JOURS ET HORAIRES D’OUVERTURE
AGDE	Mairie	Rue Alsace Lorraine,	Du lundi au vendredi de 8h00-12h30/13h30-17h30
BÉZIERS	Caserne Saint-Jacques	Rampe du 96 <sup>ème</sup> Régiment d’Infanterie	Du lundi au vendredi de 8h00-12h00 / 13h30 – 17h30
CAPESTANG	Mairie	Place Danton Cabrol	Lundi de 9h00-12h00/13h30-17h30 Mardi à vendredi de 8h00-12h00/13h30-17h30
CESSENON-SUR-ORB	Mairie	Plan Jean-Moulin	Lundi mardi et mercredi De 9h00-12h00/16h00-18h00 Jeudi et samedi de 9h00-12h00 Vendredi de 9h00-12h00/14h00-16h00
FAUGÈRES	Mairie	984 Route de Pézenas	Lundi mardi jeudi vendredi De 8h30-13h00
FLORENSAC	Mairie	Avenue Jean Jaurès	Du lundi au vendredi de 8h30-12h00/13h30-18h00
NISSAN-LEZ-ENSERUNE	Mairie	1 Place de la république	Du lundi au vendredi de 9h00-12h00/14h00-17h00
PÉZENAS	Mairie	6 Rue Massillon	Du lundi au vendredi de 8h30-12h00/13h30-17h00
ROUJAN	Mairie	1 place de la Mairie	Du lundi au vendredi de 8h00-12h00/13h30-17h30
SAINT-CHINIAN	Mairie	1 Grand Rue	Du lundi au vendredi de 8h30-12h00/13h30-17h00
SERVIAN	Mairie	Place du Marché	Du lundi au vendredi de 8h00-12h00/13h30-17h30
THÉZAN-LÈS-BÉZIERS	Mairie	Place de L’Hôtel de ville	Lundi mardi et jeudi De 9h00-12h00/16h00-18h00 Mercredi de 9h00-12h00 Vendredi de 9h00-12h00/16h00-17h00
VALRAS-PLAGE	Mairie	10 Allées de Gaulle	Du lundi au vendredi de 8h30-12h00/13h30-17h30
VIAS	Mairie	6 Place des arènes	Du lundi au vendredi de 8h30-12h00/13h00-17h00

Commission d’enquête par courrier à l’adresse du Syndicat Mixte du SCoT du Biterrois – Immeuble ICOSIUM – 9, rue d’Alger – 34 500 BEZIERS, ou sur le registre dématérialisé :

<https://www.democratie-active.fr/scot-biterrois-2040/>

Ces observations seront tenues à la disposition du public au Syndicat Mixte, siège de l’enquête publique pendant toute la durée de l’enquête.

## PERMANENCES DE LA COMMISSION D’ENQUÊTE :

Un membre de la commission d’enquête recevra le public dans les lieux et aux dates et horaires suivants :

COMMUNES	LIEUX	DATES	HORAIRES
BÉZIERS	Caserne Saint-Jacques, Rampe du 96 <sup>ème</sup> Régiment d’Infanterie	06/03/2023 22/03/2023 07/04/2023	De 9h00 à 12h00 De 14h00 à 17h00 De 9h00 à 12h00
VALRAS-PLAGE	Maire, 10 Allées de Gaulle	29/03/2023	De 9h00 à 12h00
SERVIAN	Mairie, Place du Marché	29/03/2023	De 9h00 à 12h00
AGDE	Mairie, Rue Alsace Lorraine	06/03/2023 07/04/2023	De 14h00 à 17h00 De 14h00 à 17h00
FLORENSAC	Mairie, Avenue Jean Jaurès	22/03/2023	De 9h00 à 12h00
VIAS	Mairie, 6 Place des arènes	15/03/2023	De 14h00 à 17h00
PÉZENAS	Mairie, 6 Rue Massillon	22/03/2023 07/04/2023	De 14h00 à 17h00 De 14h00 à 17h00
MAUREILHAN	Siège de la Communauté de Communes La Domitienne, 1 avenue de l’Europe	06/03/2023	De 14h00 à 17h00
NISSAN-LEZ-ENSERUNE	Mairie, 1 Place de la république	29/03/2023	De 14h00 à 17h00
PUISSERGUIER	Siège de la Communauté de Communes Sud-Hérault, 1 allée du Languedoc	06/03/2023	De 14h00 à 17h00
CAPESTANG	Mairie, Place Danton Cabrol	23/03/2023	De 14h00 à 17h00
SAINT-CHINIAN	Mairie, 1 Grand Rue	29/03/2023	De 14h00 à 17h00
MAGALAS	Siège de la Communauté de Communes Les Avant-Monts, ZAE L’Audacieuse	06/03/2023 07/04/2023	De 9h00 à 12h00 De 14h00 à 17h00
FAUGÈRES	Mairie, 984 Route de Pézenas	16/03/2023	De 9h00 à 12h00
ROUJAN	Mairie, 1 place de la Mairie	30/03/2023	De 14h00 à 17h00
THÉZAN-LÈS-BÉZIERS	Mairie, Place de L’Hôtel de ville	15/03/2023	De 9h00 à 12h00

## COMPLÉMENT D’INFORMATION

Toute information relative au projet de SCoT du Biterrois, ou à la présente enquête pourra être demandée auprès du directeur du SCoT du Biterrois M. LAURET Stéphane

au 06 74 16 17 61 ou par courriel à : [contact@scot-biterrois.fr](mailto:contact@scot-biterrois.fr)